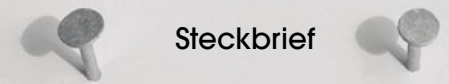


Die neue Form eines
größzügigen Bauern-
hauses!



HAUS HEIDI



Steckbrief

45° Dachneigung, 100 (125 Anbau) cm Drempe!

Konstruktion, Fassade und Ausstattung:

wie in Baubeschreibung ab S. 94 beschrieben.

Haustechnik und Wärmedämmung:

KfW - Effizienzhaus 55: Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Kühlfunktion, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Fußbodenheizung.

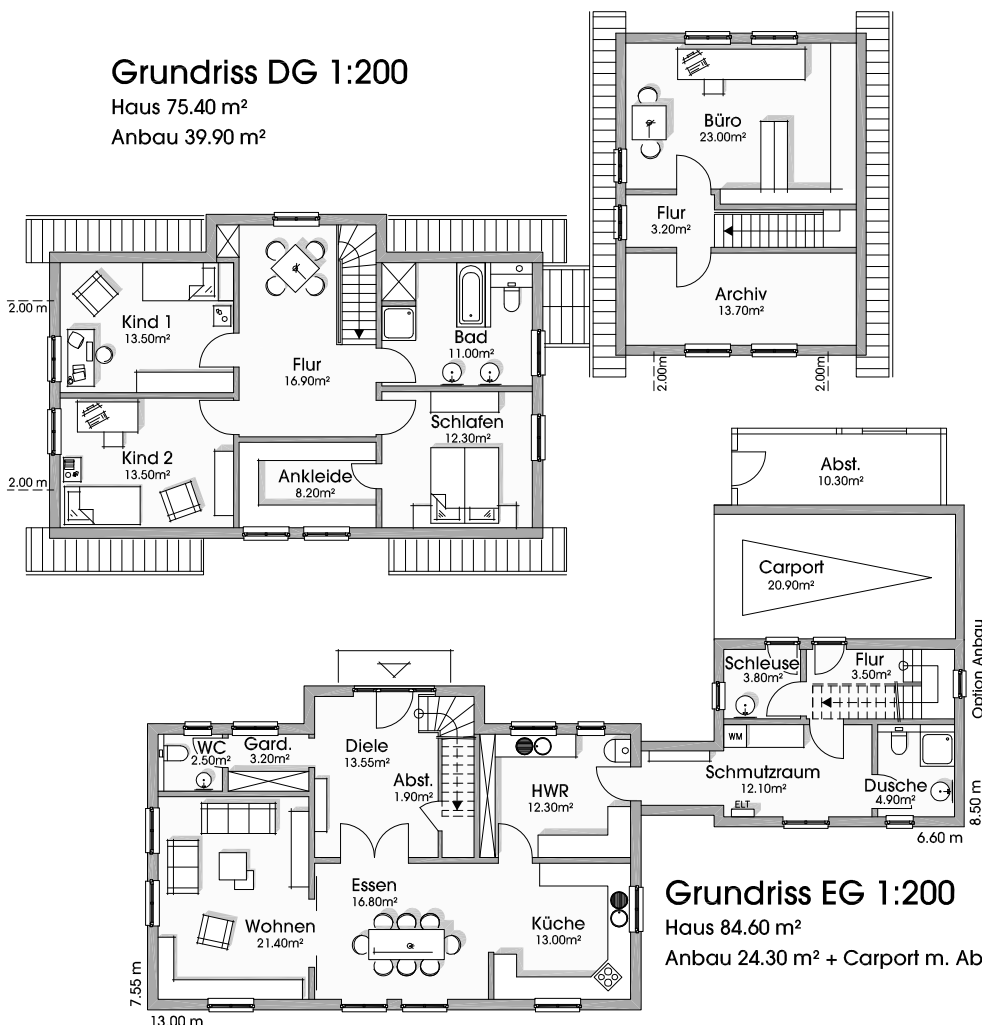
Variante 1 (KfW70): Gas-Brennwertherme mit 300 l Warmwasserspeicher, Solaranlage mit 2 Kollektoren, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Fußbodenheizung. Wärmedämmung gemäß KfW55 Standard.

Variante 2 (EnEV2009 - 30%plus): wie vor, jedoch mit 120 l WW Speicher und ohne Solar- und Lüftungsanlage.



Grundriss DG 1:200

Haus 75.40 m²
Anbau 39.90 m²



Haus Heidi

Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung: 160.00 m²
Grundfläche in den Ebenen: 170.40 m²

Preise schlüsselfertig

mit unbehandelter Holzfassade (in Lieferradius A)

KfW - Effizienzhaus 55 : 207.500,- €
V1: KfW - Effizienzhaus 70: 201.500,- €
V2: EnEV2009 - 30%plus Haus: 189.500,- €
(das entspricht 1.112 €/m²)

Anbau mit Carport (64.20/85.10 m²) 92.100€
Abstellraum am Anbau 5.000,- €

Ps.: die Fotos zeigen teilweise Bauherrenwünsche